**AUTORIZAÇÃO DE VENDA DE IMÓVEL**

Eu,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, portador(a) do CPF nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, autorizo a corretora de imóveis Priscila Martins Jorge, devidamente inscrita no CPF sob o número 098.134.257-41 e no CRECI 26841-DF, a intermediar a venda do meu imóvel localizado em \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Condições de Venda:**

O preço de venda estabelecido é de R$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_). A comissão de corretagem acordada é de \_\_\_\_\_\_% sobre o valor da venda, sendo de responsabilidade do vendedor.

**Documentos Apresentados:**

( ) Escritura e/ou registro.

( ) Boleto de condomínio mais recente.

( ) Guia do IPTU

( ) Documentos pessoais do vendedor (RG/CPF).

( ) Cópia da chave de acesso ao imóvel.

**Vigência da Autorização:**

Esta autorização de venda é válida a partir da data de assinatura por um período de \_\_\_\_\_\_\_\_ meses, podendo ser prorrogada mediante acordo entre as partes.

**Exclusividade:**

A presente autorização confere exclusividade à corretora Priscila Martins Jorge para intermediar a venda do imóvel pelo período de \_\_\_\_\_\_\_\_ meses a contar da data de assinatura deste termo. Durante o período de exclusividade, o(a) proprietário(a) não poderá realizar negociações diretas ou por intermédio de outra corretora para a venda do imóvel.

( ) Marcar em caso de não exclusividade.

**Condições Gerais:**

O pagamento da comissão de corretagem será efetuado de uma só vez, no momento da assinatura do primeiro instrumento público ou particular relativo ao negócio objeto deste contrato. Em caso de desistência da venda, deverá ser comunicado formalmente à corretora.

Brasília-DF, Data: \_\_\_/\_\_ / \_\_\_\_\_

Assinatura do(a) Proprietário(a):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_